IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Kurzbeschreibung

Luxurioes Wohnen im Herzen der Kurstadt Bad Oeynhausen.

Küche monatlich 100 Euro

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Objektbeschreibung

Helles, offenes, modernes und barrierefreies Wohnen im Zentrum in der Fussgaengerzone der Innenstadt.

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Objektbeschreibung

Wohnen im Zentrum der Sadt in der Fussgaengerzone, gegenueber dem Bahnhof der Stadt. Grundlegend hochwertig saniertes Wohn.- und Gewerbeobjekt mit Fahrstuhl.

Achtung: Auch fuer gewerbliche Nutzung moeglich.

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Lagebeschreibung

Tiefgarage nicht weit entfernt für PKWs

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Lagebeschreibung

Saemtliche für die Nahversorgung notwendigen Einrichtungen sind zu Fuss erreichbar.

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GMBH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Ausstattung

Die Wohnung verfuegt generell ueber Fußbodenheizung und Travertinmarmor Bodenbelaege. Tolle Einbauküche

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Ausstattung

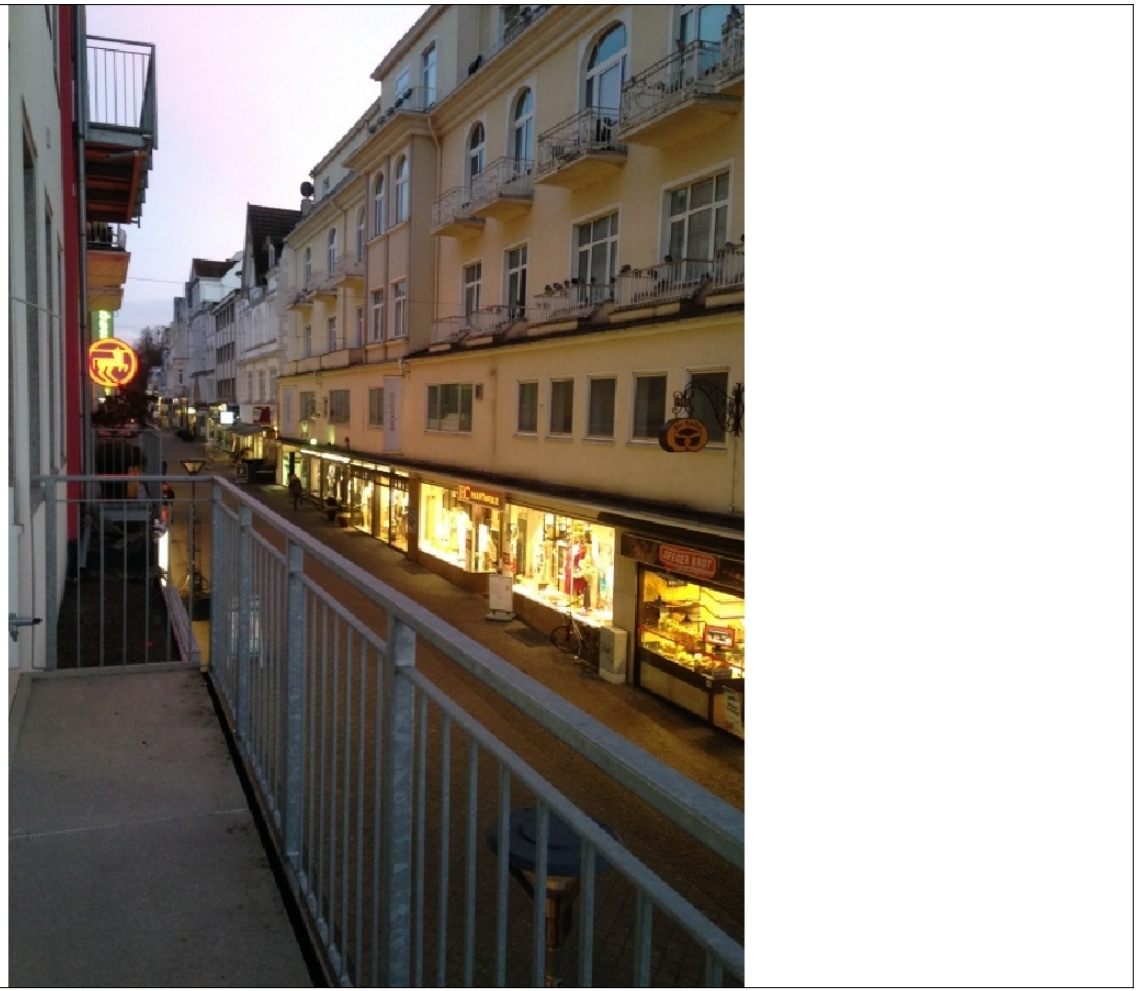
Incl. integrierter, offener neuer Kuechenzeile mit einem Wert von ca. 15.000€. Freistehender Kochbereich mit grosszuegiger Esstheke und integriertem Dunstabzug. monatlicher Mietzins 100€.

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst



Zusatzbild für Galerie

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de

IMMOBILIEN ROT GmbH
BO-IMMO.DE

WOHNUNGEN ZUR MIETE

Ref.-Nr.:	128
Art:	Etagenwohnung
Straße:	Klosterstrasse
Hausnummer:	2
Etage:	2
PLZ:	32545
Ort:	Bad Oeynhausen
Ortsteil:	Stadtzentrum
Bundesland / Region:	NRW
Wohnfläche m² (ca.):	128
Zimmer/Räume:	3
Schlafzimmer:	2
Bad/Bäder:	2
Gäste-WC:	✓
Einbauküche:	✓
Keller/Boden:	✓
Balkon in m² (ca.):	6
Aufzug:	✓
barrierefrei:	✓
seniorengerecht:	✓
Heizung:	Gaszentralheizung
Haustechnik:	neu
Energiepass:	ja
Objektzustand:	saniert
letzte Modernisierung:	2013
Verfügbarkeit:	sofort
Kaltmiete p.M. EUR:	1.047
Nebenkosten EUR:	160
Kaution EUR:	2 KM
Mieterprovision EUR:	1 KM zzgl. 19 % Mwst

Käufer-Courtage

ROT GmbH
Buero: Klosterstrasse 21 32545 Bad Oeynhausen
Tel: 01605000179
Fax: 05731-1531404
E-Mail: info@bo-immo.de